

П Р О Т О К О Л №1

рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности и признании претендентов участниками аукциона

(извещение на сайте www.torgi.gov.ru: №21000000160000000349)

«19» мая 2026 года

г.о.г. Арзамас

Организатор аукциона: Комитет имущественных отношений администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области. Место нахождения и почтовый адрес комитета имущественных отношений администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области: 607220, Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Советская, д. 10, Адрес электронной почты: arz-kio@arz.nobl.ru. Телефон: 8(83147)-7-57-24.

Оператор электронной площадки - Общество с ограниченной ответственностью "РТС-тендер". Место нахождения: 121151, город Москва, набережная Тараса Шевченко, дом 23А. Адрес сайта: www.rts-tender.ru. Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru Телефон: +7 (499)-653-77-00.

Место, дата проведения процедуры рассмотрения заявок на участие:

Дата рассмотрения заявок: 19 мая 2026.

Наименование электронной площадки Общество с ограниченной ответственностью "РТС-тендер", по адресу в сети «Интернет» www.rts-tender.ru

Состав аукционной комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности утвержден постановлением администрации города Арзамаса от 09.04.2015 г. №433 «О создании аукционной комиссии» (в редакции от 25.05.2023).

Наименование процедуры и предмет договора лот №1:

Аукцион в электронной форме по продаже земельного участка, находящегося в собственности городского округа город Арзамас Нижегородской области, с кадастровым номером 52:41:0911001:67, общей площадью 463 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Арзамасский район, СДТ №31, линия 10, уч.12, вид разрешенного использования: ведение садоводства, категория земель: земли населенных пунктов.

Начальная цена предмета аукциона: 260 336,00 (Двести шестьдесят тысяч триста тридцать шесть) рублей 00 копеек. НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона установлена на основании отчета об оценке от 16.04.2026 №ИС-2026-68.1.5.

Размер задатка для участия в торгах: 52 067,20 (Пятьдесят две тысячи шестьдесят семь) рублей 20 копеек. Извещение №21000000160000000349 о проведении настоящей процедуры и документация были размещены на сайте электронной площадки Общества с ограниченной ответственностью "РТС-тендер", по адресу в сети «Интернет» www.rts-tender.ru.

На заседании 19 мая 2026 года аукционной комиссии присутствовали: Трефилова Л.А., Федосеева Е.В., Шмелёва А.В., Старкова Н.В., Мельникова Е.И.

На момент окончания срока подачи заявок до 23 час. 59 мин. (время московское) 19 мая 2026 года были поданы 2 заявки об участии в аукционе в электронной форме по продаже земельного участка.

Аукционная комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе, назначенном на 20 мая 2026 в 09 часов 00 минут по лоту № 1, по продаже земельного участка, находящегося в собственности городского округа город Арзамас Нижегородской области, с кадастровым номером 52:41:0911001:67, общей площадью 463 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Арзамасский район, СДТ №31, линия 10, уч.12, вид разрешенного использования: ведение садоводства, категория земель: земли населенных пунктов:

№ п/п	Порядковый номер заявки, дата и время подачи заявки	Претендент (ФИО для физического лица, наименование юридического лица, ИП, КФХ)	Дата поступления задатка	Решение (допустить /оказано в допуске)	Основание
1	№598116 от 18.05.2026	Зыков Егор Сергеевич	Денежные средства в размере задатка 52 067,20 рублей заблокированы на счете участника 18.05.2026/10:11 на время проведения процедуры	Допустить	Состав документов заявителя соответствует требованиям документации
2	№598245 от 18.05.2026	Кучин Сергей Александрович	Денежные средства в размере задатка 52 067,20 рублей заблокированы на счете участника 18.05.2026/10:28 на время проведения процедуры	Допустить	Состав документов заявителя соответствует требованиям документации

и приняла решение признать участниками аукциона:

Претендент (ФИО для физического лица, наименование юридического лица, ИП, КФХ)	№ заявки	Дата подачи заявки
Зыков Егор Сергеевич	598116	18.05.2026
Кучин Сергей Александрович	598245	18.05.2026

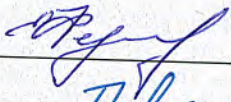
Заявителей, не допущенных к участию в аукционе - нет.

Состав комиссии – 6 человек.

Присутствуют - 5 человек. Кворум имеется.

Заместитель председателя

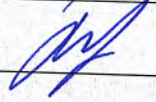
Члены комиссии


Федосеева Е.В.


Трефилова Л.А.


Шмелева А.В.


Старкова Н.В.


Мельникова Е.И.